

PUBLIC SERVICE ANNOUNCEMENT

The City of Comanche has received a Texas Community Development Block Grant (TxCDBG) contract under the Community Development Block Grant from the Texas Department of Agriculture. In order to comply with the Civil Rights requirements of Title I of the Housing and Community Development Act and the Fair Housing Law, the City of Comanche has established policies, plans and resolutions to ensure that equal opportunities are afforded to all persons and that no person shall be excluded or denied program benefits on the basis of race, color, religion, sex, national origin, or age. Policies include the following:

- Equal Opportunity
- Section 3 Policy
- Affirmative Action
- Excessive Force Policy
- Section 504 Non Discrimination Policy
- Fair Housing Policy
- Limited English Proficiency Plan
- Citizen Participation Plan

A copy of the above mentioned plans, policies and resolutions are available at the City Hall. Citizens may also request the procedures be mailed to them by calling Mary Boyd, Mayor, at (325) 356-2616.



FAIR HOUSING PUBLIC SERVICE ANNOUNCEMENT

To promote fair housing practices, the City of Comanche encourages potential homeowners and renters to be aware of their rights under the National Fair Housing Law. Title VIII of the Civil Rights Act of 1968, as amended, prohibits discrimination against any person on the basis of race, color, religion, sex, disability, familial status or national origin in the sale or rental of units in the housing market. For more information on fair housing or to report possible fair housing discrimination, call the Texas Workforce Commission at (888) 452-4778 or (512) 463-2642 TTY: (512) 371-7473.

NON-DISCRIMINATION ON THE BASIS OF DISABILITY STATUS

The City of Comanche does not discriminate on the basis of disability in the admission or access to, or employment in, its program or activities. Mary Boyd, Mayor, has been designated to coordinate compliance with the nondiscrimination requirements contained in the Department of Housing and Urban Development's (HUD) regulations implementing Section 504 (24 CFR Part 8, dated June 2, 1988).

CITIZEN PARTICIPATION & GRIEVANCE PROCEDURES NOTICE FOR THE TEXAS COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT PROGRAM

The City of Comanche has adopted complaint and grievance procedures regarding its Texas Community Development Block Grant (TxCDBG) Programs. These procedures outline the steps for a citizen to follow if he/she wishes to file a complaint or grievance about TxCDBG activities. Citizens may obtain a copy of these written procedures at the City Hall between the hours of 8:00 am and 4:30 pm Monday through Friday (except holidays). Citizens may also request the procedures be mailed to them by calling Mary Boyd, Mayor at (325) 356-2616. A person who has a complaint or grievance about any services or activities with respect to a TxCDBG project may submit such complaint or grievance in writing to Mary Boyd, Mayor, City Hall, 101 East Grand Ave., Comanche Texas 76442 or may call (325) 356-2616. The City of Comanche will make every effort to respond fully to such complaints or grievances within fifteen (15) working days where practicable after receipt of the original complaint or grievance.

SECTION 3 POLICY

The City of Comanche has adopted a resolution to further Federal Section 3 compliance. Through the adoption of this resolution, the City strives to attain goals for compliance with Federal Section 3 regulations by increasing opportunities for employment and contracting with Section 3 residents and businesses where feasible. A Section 3 resident is defined as a public housing resident and/or a low to very-low income person. A Section 3 business is defined as a business that has a Section 3 resident who owns at least 51 percent or more of the business, or employs at least 30 percent permanent, full-time employees classified as Section 3 residents.

EL ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO

La Ciudad de Comanche ha recibido un contrato de Subsidio en Bloque de Desarrollo Comunitario de Texas (TxCDBG) bajo el Fondo de Desarrollo Comunitario del Departamento de Agricultura de Texas. Para cumplir con los requisitos de Derechos Civiles del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario y la Ley de Vivienda Justa, la Ciudad de Comanche ha establecido políticas, planes y resoluciones para garantizar que se brinden las mismas oportunidades a todas las personas y que ninguna persona se excluyan o denegarán los beneficios del programa por motivos de raza, color, religión, sexo, origen nacional o edad. Las políticas incluyen lo siguiente:

- Igualdad de oportunidades
- Política de la Sección 3
- Acción afirmativa
- Política de fuerza excesiva
- Política de no discriminación de la Sección 504
- Política de vivienda justa
- Plan de dominio limitado del inglés
- Plan de participación ciudadana

EL ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO IGUALDAD DE VIVIENDA ES TU DERECHO. ÚSALO



Para promover las prácticas de vivienda justa, la Ciudad de Comanche alienta a los posibles propietarios e inquilinos a conocer sus derechos en virtud de la Ley Nacional de Vivienda Justa. El Título VIII de la Ley de Derechos Civiles de 1968, según enmendada, prohíbe la discriminación contra cualquier persona por motivos de raza, color, religión, sexo, discapacidad, estado civil u origen nacional en la venta o alquiler de unidades en el mercado de la vivienda. Para obtener más información sobre la vivienda justa o para informar una posible discriminación en la vivienda justa, llame a la Comisión de la Fuerza Laboral de Texas al (888) 452-4778 o al (512) 463-2642 TTY: (512) 371-7473.

NO DISCRIMINACIÓN EN BASE AL ESTADO DE INCAPACIDAD

La Ciudad de Comanche no discrimina por motivos de discapacidad en la admisión, el acceso o el empleo en su programa o actividades. Mary Boyd, Alcaldesa, ha sido designada para coordinar el cumplimiento de los requisitos de no discriminación contenidos en las regulaciones del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) que implementan la Sección 504 (24 CFR Parte 8 del 2 de junio de 1988).

PROCEDIMIENTO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y AGRAVIOS AVISO

La Ciudad de Comanche ha adoptado procedimientos de quejas y reclamos con respecto a sus Programas de Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario de Texas (TxCDBG). Los ciudadanos pueden obtener una copia de estos procedimientos escritos en el Ayuntamiento de Comanche, ubicado en 101 East Grand Ave., Comanche, Texas, entre las 9:00 a.m. y las 4:00 p.m., de lunes a viernes (excepto festivos). Los ciudadanos también pueden solicitar que los procedimientos se envíen por correo llamando a Mary Boyd, Alcaldesa al 325-356-2616. Estos procedimientos describen los pasos que debe seguir un ciudadano si desea presentar una queja o reclamo sobre las actividades de TxCDBG.

Una persona que tenga una queja o reclamo sobre cualquier servicio o actividad con respecto al proyecto TxCDBG, puede presentar dicha queja o reclamo, por escrito a Mary Boyd, Alcaldesa, en el Ayuntamiento, 101 East Grand Ave., Comanche, Texas 76442 o puede llamar al 325-356-2616. La Ciudad de Comanche hará todo lo posible para responder plenamente a tales quejas o reclamos dentro de los quince (15) días hábiles cuando sea posible después de recibir la queja o reclamo original.

SECCIÓN 3 POLÍTICA

La Ciudad de Comanche ha adoptado una resolución para promover el cumplimiento de la Sección 3 Federal. Mediante la adopción de esta resolución, la Ciudad se esfuerza por alcanzar los objetivos de cumplimiento de las reglamentaciones de la Sección 3 Federal al aumentar las oportunidades de empleo y contratar a residentes y empresas de la Sección 3 cuando sea posible. Un residente de la Sección 3 se define como un residente de vivienda pública y / o una persona de ingresos bajos a muy bajos. Un negocio de la Sección 3 se define como un negocio que tiene un residente de la Sección 3 que posee al menos el 51 por ciento o más del negocio, o emplea al menos un 30 por ciento de empleados permanentes de tiempo completo clasificados como residentes de la Sección 3.